

Unser Auftraggeber zählt zu den Top-Adressen im Bereich Immobilienmanagement.

Als eigentümergeführtes und über Jahrzehnte am Markt bestehendes Immobilienunternehmen wird höchster Qualitätsanspruch auf allen Ebenen gewährleistet. Aufgrund des kontinuierlichen Wachstums und der nachhaltigen äußerst positiven Geschäftsentwicklung gelangt am Standort Wien folgende Position zur Ausschreibung:

## REFERENT/IN IMMOBILIENVERWALTUNG FOKUS MRG

Sie verantworten in dieser Funktion die Bewirtschaftung und Betreuung eines ausgewählten Wohnimmobilienportfolios – Fokus MRG.

Ihre Kernaufgabe liegt dabei in der professionellen Mieter- und Eigentümerbetreuung, der Objektaufsicht, Übergabe und Übernahme von Mieteinheiten sowie vorausschauenden Planung. Sie steuern weiters die Umsetzung von Instandhaltungsmaßnahmen, die Vergabe von Dienstleistungen jeglicher Art gemäß der Vergaberichtlinien, die Abwicklung von Sanierungsprojekten sowie die Mitarbeit in der Optimierung bestehender Arbeitsabläufe. Unterstützt werden Sie dabei von einer Assistentin.

Für diese Position verfügen Sie über eine kaufmännische/wirtschaftliche oder juristische Ausbildung, idealerweise mit immobilienpezifischem Hintergrund und bringen bereits eine mehrjährige Berufserfahrung im Immobilienmanagement mit. Grundlegende rechtliche Kenntnisse (MRG) sowie ein gutes Verständnis technischer und betriebswirtschaftlicher Zusammenhänge runden ihr Profil ab.

Von Ihrer Persönlichkeit überzeugen Sie durch ein hohes Maß an Eigeninitiative, eine ausgeprägte Kommunikationsfähigkeit, eine zielorientierte Vorgehensweise kombiniert mit einer Serviceorientierung sowie ein souveränes und eigenverantwortliches Auftreten. Sie arbeiten gerne im Team, haben eine strukturierte Denk- und Arbeitsweise und beeindrucken durch Ihr kundenorientiertes Verhalten.

Das Monatsbruttogehalt ab EUR 3.400,- ist abhängig von beruflicher Qualifikation, Bereitschaft zur Überzahlung je nach Erfahrung gegeben.

Es erwartet Sie ein modernes Arbeitsumfeld in einem jungen, motivierten Team, das die Herausforderung sucht und Schwierigkeiten als erwünschte Abwechslung empfindet. Die persönlichen Möglichkeiten und Wünsche zur Weiterentwicklung werden in einem wertschätzenden Umgang miteinander zum beiderseitigen Vorteil gefördert.

Wenn Sie dieses vielfältige Aufgabengebiet sowie die Sicherheit, Langfristigkeit und Kompetenz dieses Unternehmens ansprechen, freuen wir uns über Ihre Bewerbung, die Sie bitte an unsere Beraterin, Frau Mag. Wanker-Lassnig senden: