

Unser Auftraggeber gehört zu den führenden Immobilienentwicklern und -investoren in Europa und verfügt über ein Immobilienvermögen von mehreren Milliarden Euro. Der Kerngeschäftsbereich Real Estate besitzt und managt ein umfassendes Bestandsportfolio an außergewöhnlichen Immobilien und wird als kompetenter Partner im Fondsmanagement wahrgenommen. Somit zählt unser Mandant zu den erfolgreichsten Marktteilnehmern in seinem Gebiet und zeichnet sich durch einen pro-aktiven und unternehmerisch denkenden Ansatz aus.

Basierend auf dieser ausgezeichneten Geschäftsentwicklung und der einzigartigen Immobilienprojekte gelangt im Zuge des konstanten strategischen Ausbaus der Gesellschaft eine **neu geschaffene Position** am **Standort Wien** zur Ausschreibung:

LEASING MANAGER LIVING (m/w)

HIGH END REAL ESTATE

In dieser aufbauenden und abwechslungsreichen Funktion werden Sie Teil eines äußerst dynamischen und motivierten Teams, welches für die Vermietung eines **exklusiven Multi-Use-Gebäudeensembles - Fokus Living** - verantwortlich ist. Das Ziel ist die Maximierung einer gewinnbringenden Vermietungsleistung. Dabei werden Sie eng mit dem Head of Leasing und den dazugehörigen Experten zusammenarbeiten.

Ihre Aufgaben:

- Gewinnbringende Vermietung von exklusiven Wohnungen im Segment „Premium Residential“ sowie proaktive und zielgruppenorientierte Objektvermarktung
- Konzeption von einzigartigen Vermarktungsinitiativen und -strategien
- Akquisition von Mietinteressenten und die Ermittlung von potenziellen Mietern
- Enge Zusammenarbeit mit internen Abteilungen wie Marketing, Kommunikation und Projektsteuerung
- Wahrnehmung der Schnittstellenfunktion zu zentralen Vertriebspartnern wie Planern, Architekten, Anwälten, Maklern, etc.
- Professionelle Projekt- und Objektpräsentationen
- Erstellung von Mietangeboten und Mietverträgen
- Zielführender Netzwerkausbau in der Real Estate Branche
- Reporting an den Head of Leasing und die Geschäftsführung

Sie verfügen über eine abgeschlossene wirtschaftliche und/oder rechtliche Ausbildung, gern mit immobilienwirtschaftlichem Schwerpunkt oder immobilienwirtschaftlicher Zusatzqualifikation (z.B. Maklerkonzession o.Ä.), bzw. auch Erfahrung im Vertrieb oder in der Expansion. Sehr gute Englischkenntnisse sind aufgrund des internationalen Klientels Voraussetzung, eine weitere Fremdsprache wäre ein zusätzliches Asset. Sie haben die Bereitschaft zu flexiblen und phasenweisen intensiveren Arbeitszeiten und verfolgen Ihre Ziele konsequent.

Persönlich überzeugen Sie durch Ihre gewinnbringende, motivierende sowie dienstleistungsorientierte Art und beindrucken durch Ihr unternehmerisches Denken und Handeln gepaart mit professionellem Auftreten, Verhandlungsgeschick und Überzeugungskraft. Die Kompensation umfasst eine leistungsbezogene Vergütung ab einem Jahresbruttogehalt von € 60.000,- (Fixum plus inklusive lukrative Prämienregelung). Eine Überzahlung ist je nach Qualifikation und Erfahrung vorgesehen.

Die Unternehmenskultur unseres Auftraggebers ist dynamisch und leistungsorientiert und punktet durch eine menschliche Arbeitsatmosphäre, in der man eigene Ideen einbringen kann, flache Hierarchien vorfindet und Teil einer äußerst interessanten Wachstumsstrategie ist.

Wenn Sie sich in den gesuchten Aufgaben wiederfinden, dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte an unsere Beraterin, Frau Mag. Wanker-Lassnig senden: